



## PROCEDURA RISTRETTA PER L'ACQUISIZIONE IN ECONOMIA DEI SERVIZI DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI UTILIZZATI DA TURISMO TORINO E PROVINCIA

### QUESITI E CHIARIMENTI

**QUESITO N. 1:** All'art. 5 - Requisiti di partecipazione - lett. a), è richiesto: *“Iscrizione al Registro delle Imprese o all'Albo provinciale delle imprese artigiane, ai sensi della L. 82/1994 e del D.M. 274/1997”*.

Per il soddisfacimento di tale requisito, è necessario che il partecipante sia in possesso di una specifica fascia di classificazione per i servizi di pulizia di cui al D.M. 274/1997, oppure è sufficiente l'iscrizione al registro delle imprese per servizi di pulizia?

**RISPOSTA QUESITO N. 1:** Non è richiesta l'iscrizione ad una specifica fascia di classificazione, ma è sufficiente l'iscrizione al registro delle imprese per servizi di pulizia.

**QUESITO N. 2:** In riferimento al bando di gara specificato in oggetto, stante l'obbligo per l'impresa subentrante in un contratto d'appalto di assumere il personale che l'impresa uscente non riconfermerà nel proprio organico (art. 4 C.C.N.L. Imprese di pulizia e servizi integrati – multiservizi - Cessazione d'appalto), siamo con la presente a richiederVi, per il servizio di pulizia dei locali in oggetto, il nominativo dell'impresa che attualmente gestisce il servizio, l'attuale organico dei dipendenti utilizzati, quale C.C.N.L. venga attualmente applicato nei loro confronti, la relativa qualifica e il monte ore settimanale svolto.

Relativamente agli adempimenti obbligatori per l'impresa subentrante, disciplinati dalla medesima norma, siamo inoltre a richiederVi se rispetto all'appalto cessante vi siano modificazioni di termini, modalità e prestazioni contrattuali.

**RISPOSTA QUESITO N. 2:** L'organico dei dipendenti attualmente utilizzati e la relativa qualifica sono indicati all'art. 4.1) dei rispettivi capitolati tecnici, assunti in base al C.C.N.L. delle Imprese di pulizia e servizi. Per quanto concerne il monte ore settimanale si veda quesito n. 4.

**QUESITO N. 3:** All'art. 5.2 - Requisiti di capacità economica finanziaria è scritto: *“Almeno due referenze bancarie rilasciate da istituti bancari o intermediari finanziari ai sensi del D.Lgs 385/1993.”* E' obbligatorio avere due referenze bancarie oppure è possibile presentare, oltre ad una referenza bancaria, una referenza su rapporti intestati su base fisica?

**RISPOSTA QUESITO N.3:** L'Impresa che può fornire solo una referenza bancaria, potrà presentare, in sostituzione alla seconda referenza bancaria, la referenza redatta da un professionista iscritto all'albo (revisore dei conti o commercialista) di cui l'Impresa si avvale.

**QUESITO N. 4:** Su che base di frequenza deve essere fatto il capitolato: su base trisettimanale o giornaliera?

**RISPOSTA QUESITO N. 4:** Nel capitolato sono stati indicati, per ogni lotto, i passaggi che il nostro Consorzio ritiene come necessari.

La proposta sarà ritenuta adeguata anche se l'Impresa ritiene di poter mantenere un'adeguata qualità del servizio, così come richiesto, effettuando i passaggi tre volte alla settimana anziché il passaggio giornaliero.

## Turismo Torino e Provincia

### Uffici e sede legale:

Via Maria Vittoria 19 • 10123 Torino Italy  
Tel. +39.011.8185011 • Fax +39.011.883426

P.Iva 07401840017 • Iscr. n° 294369/1997  
Registro imprese di Torino • REA n° 890093

[contact@turismotorino.org](mailto:contact@turismotorino.org)  
[www.turismotorino.org](http://www.turismotorino.org)